

# **PROJEKT WYKONAWCZY REMONTU BOISKA SZKOLNEGO PRZY OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOLE MUZYCZNEJ**

**ADRES INWESTYCJI:** Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90,  
dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk

**INWESTOR:** Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II st. im Feliksa Nowowiejskiego  
ul. Gnilna 3 ; 80 – 847Gdańsk

**AUTORZY:**

branża/zakres	funkcja	imię i nazwisko	uprawnienia, specjalność	podpis
architektura, koordynacja	projektował	mgr inż. arch. Bogumiła Kapica	nr upr. 110/POOKK/IV/2016, w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
instalacje elektryczne	projektował	mgr inż. Rafał Birkos	nr upr. POM/0030/POOE/15, do projektowania bez ograniczeń , w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
instalacje sanitarne	projektował	mgr inż. Marcin Otręba	nr upr. POM/0208/POOS/08, do projektowania bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

GDAŃSK sierpień 2017r.

## SPIS ZAWARTOŚCI:

- STRONA TYTUŁOWA WRAZ ZE SPISEM ZAWARTOŚCI	..... 1
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	..... 3
• OPIS	
• rys R01 <i>ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</i>	
• rys R02 <i>PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</i>	
• rys R03 <i>PLANSZA KOORDYNACYJNA MIĘDZYBRANŻOWA</i>	
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	..... 12
• OPIS	
• rys A01 <i>LOKALIZACJA , NAWIERZCHNIE</i>	
• rys A02 <i>LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU</i>	
• rys A03 <i>LINIE, LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW OŚWIETLENIA</i>	
• rys A04 <i>OGRODZENIE BOISKA, PIŁKOCHWYTY</i>	
• rys A05 <i>OGRODZENIE TERENU</i>	
• rys A06 <i>PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A</i>	
• rys A07 <i>PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B</i>	
• rys A08 <i>USPRZĘTOWIENIE-BRAMKA</i>	
• rys A09 <i>DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY</i>	
- PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	..... 32
• OPIS I OBLICZENIA FOTOMETRYCZNE	
• rys E1 <i>PZT – INSTALACJE ELEKTRYCZNE</i>	
• rys E2 <i>SCHEMAT OŚWIETLENIA</i>	
• rys E3 <i>SCHEMAT DOMOFON</i>	
• rys E4 <i>SCHEMAT CCTV</i>	
- PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH	..... 62
• OPIS	
• rys 01 <i>PZT – INSTALACJE SANITARNE</i>	
• rys 02 <i>PROFIL PODŁUŻNY KANAŁU DESZCZOWEGO</i>	
• rys 03 <i>SZCZEGÓŁ STUDNI SDI, PRZEKRÓJ PRZEZ DRENAŻ</i>	
- INFORMACJA BIOZ	..... 72
- ZAŁĄCZNIKI	..... 78
• <i>OŚWIADCZENIE I UPRAWNIENIA GŁÓWNEGO PROJEKTANTA</i>	
• <i>UZGODNIENIE GDAŃSKIE WODY - KANALIZACJA DESZCZOWA</i>	
• <i>DECYZJA BMKZ - POZWOLENIE NA ROBOTY BUDOWLANE</i>	

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
DO PROJEKTU WYKONAWCZO-BUDOWLANEGO  
REMONTU BOISKA SZKOLNEGO  
PRZY OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOLE MUZYCZNEJ**

**ADRES INWESTYCJI:** Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90,  
dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk

**INWESTOR:** Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II st. im Feliksa Nowowiejskiego  
ul. Gnilna 3 ; 80 – 847 Gdańsk

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Bogumiła Kapica  
nr upr. 110/POOKK/IV/2016

GDAŃSK sierpień 2017r.

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **1. DANE OGÓLNE**

### 1.1. DANE INWESTORA

Dane inwestora: Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II stopnia im. Feliksa Nowowiejskiego  
Adres inwestora: ul. Gnilna 3; 80 – 847 Gdańsk

### 1.2. TEREN INWESTYCJI

Część działki budowlanej nr 39/2 obr. 090, Gdańsk Śródmieście, oznaczona na rys. R02 obrysem A-F.

### 1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu
- Aktualne normy i przepisy Prawa Budowlanego , określane dalej skrótem PB.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, określane dalej skrótem WT
- Mapa do celów projektowych z dn. 19.05.2017

## **2. PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA.**

### 2.1. PRZEDMIOT:

Przedmiotem inwestycji jest remont boiska szkolnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz remont części ogrodzenia w bezpośrednim sąsiedztwie boiska.

### 2.2. ZAKRES ZAMIERZENIA:

Remont obejmuje

- wymianę nawierzchni na sztuczną trawę, ogrodzenie techniczne terenu boiska , montaż piłkochwyłów, wymianę bramek;
- remont instalacji deszczowej w oparciu o istniejącą instalację: drenaż nowej nawierzchni i przełożenie instalacji wewnętrznej poza obrys boiska;
- montaż dwóch poidłek wraz z zasilającą je podziemną instalacją wody w oparciu o istniejącą instalację wodną;
- montaż dodatkowego oświetlenia technicznego boiska oraz dodatkowych lamp doświetlających dojścia piesze w oparciu o istniejącą instalację elektryczną;
- montaż instalacji domofonu oraz monitoringu wizyjnego;
- remont ogrodzenia w bezpośrednim sąsiedztwie boiska (wg rys. R02) wraz z reorganizacją komunikacji – zmiana lokalizacji dojścia pieszego bezpośrednio od strony ulicy Gnilnej, montaż bramy technicznej dla działań, mających na celu konserwację boiska;

- zagospodarowanie terenu wokół boiska , tj. urządzenie nawierzchni dojeżdż, zieleni niskiej , małej architektury ( siłownia zewnętrzna, ławki, śmietniki).

### **2.3.KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW:**

Planowane jest etapowanie inwestycji: w początkowej fazie realizacja remontu terenu boiska, w kolejnych: remont terenu wokół i ogrodzenia.

### **2.4.INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

Obszar oddziaływania określono w oparciu o przepisy:

- PB: art.5 ust.1, - zapewnienie wymagań ogólnych ;
- WT: §13 – przesłanianie, §40 ust.3– lokalizacja urządzeń rekreacyjnych, §57 – nasłonecznienie, §60 – zacienianie, §18,19 - lokalizacja miejsc postojowych, §23 ust.1 - lokalizacja miejsc gromadzenia odpadów stałych, §29 - odprowadzenie wód opadowych, §309 – higiena i zdrowie, §323 – ochrona przed hałasem i drganiami
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) : art.35,39 – pas drogowy, art.42a,3 – usytuowanie obiektów i reklam względem krawędzi jezdni,
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)

Obszar oddziaływania obszaru remontu mieści się w całości na terenie inwestycji, tj. części działki budowlanej nr 39/2 obr.90, wyznaczonej na projekcie zagospodarowania konturem ABCDEFA.

## **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **3.1.ZABUDOWA:**

Na terenie znajduje się budynek szkoły, z którego prowadzi tylne wyjście na teren boiska. Boisko zlokalizowane jest niemal równoległe do skrzydła budynku mieszczącego salę koncertową i salę ćwiczeń.

### **3.2.UZBROJENIE TERENU W SIECI I URZĄDZENIA, GOSPODARKA ODPADAMI, ODPROWADZENIE WODY:**

Budynek jest przyłączony do sieci elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, ciepłowniczej, gazowej ,wodociągowej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Wydzielone miejsce na odpady stałe dla budynku szkoły znajduje się poza zakresem opracowania.

Na terenie remontowanego obszaru znajduje się sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca wodę z budynku szkoły i sąsiednich działek, sieć kanalizacji sanitarnej szkoły oraz sieć elektrycznoenergetyczna.

### **3.3.UKŁAD KOMUNIKACYJNY I OGRODZENIE:**

Budynek ma dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ulicy Wałowej, poza zakresem opracowania.

Wejście na teren boiska możliwe jest poprzez utwardzone dojście piesze , które prowadzi do tylnego wyjścia z budynku szkoły. Istnieje również nieużywana furtka

w ogrodzeniu zewnętrznym od strony dz.bud. nr 38 ob 90 i nieutwardzone dojście piesze od strony zjazdu.

Teren jest ogrodzony. Od północnego-zachodu istnieje stosunkowo nowe ogrodzenie panelowe przyległego terenu - dz. bud. nr 39/1. Z pozostałych stron - ogrodzenie z siatki na podmurówce w słabym stanie technicznym.

### **3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI:**

Teren o spadku w kierunku południowo-wschodnim, rzędne zawarte w przedziale od 4,80 m n.p.m. do 4,29 m n.p.m.

Na terenie wzdłuż ogrodzenia od strony zachodniej rosną średniej wysokości drzewa liściaste, od strony południowej znajduje się 2 wierzby, w tym jedna rozłożysta dwupienna. Wzdłuż budynku skrzydła sali koncertowej nasadzona jest zieleń średnia-krzewy. Pole boiska to obecnie teren piaszczysty, teren poza jego obrysem porasta trawa.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **4.1. ZABUDOWA I USYTUOWANIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

Projektowany remont obejmuje zakres wg pkt.2.2 i nie wpływa na zmianę lokalizacji istniejących obiektów budowlanych poza fragmentem wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, którą planuje się przenieść poza obrys boiska. Projektowane jest również odprowadzenie wody deszczowej z terenu boiska za pomocą drenażu i włączenie go do istniejącej kanalizacji.

Boisko zlokalizowane w istniejącym miejscu z wyrównaniem proporcji do standardowych oraz wydłużeniem. Projektuje się pole boiska o wymiarach 32m x18m z dodatkową opaską wokół o szerokości 1,5m. Całość z nawierzchnią ze sztucznej trawy, otoczona obrzeżem betonowym i ogrodzona do standardowej wysokości dla boisk przyszkolnych do wysokości 4m. Projektowane są 3 wejścia z zewnątrz na teren objęty remontem: bramka oraz brama techniczna od strony ul. Gnilnej oraz bramka od strony podwórka wewnętrznego, lokalizacja wg rys. R02. Pozostawia się dojście poprzez tylne drzwi budynku szkoły. Projektuje się również infrastrukturę techniczną boiska w postaci: 2 nowych bramek, 2 piłkochwyty za linią bramek na całej szerokości boiska o standardowej wysokości, 4 lamp technicznych do oświetlenia terenu boiska.

Projektuje się niewielką zmianę ukształtowania spadków boiska w celu wyrównania go i ułatwienia spływu wód deszczowych (spadki 0,7%).

Poziom najwyższego punktu boiska- wzdłuż osi środkowej podłużnej 4,77 m n.p.m.

Poziom najniższego punktu boiska- wzdłuż obrzeży dłuższego boku 4,70 m n.p.m.

### **4.2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, GOSPODARKA ODPADAMI, ODPROWADZENIE WODY:**

#### **4.2.1. ZAOPATRZENIE W WODĘ**

Woda z wodociągu miejskiego. Projektuje się 2 poidelka na terenie opracowania zasilane wodą z istniejącej instalacji wewnątrz budynku szkoły. Szczegóły wg opracowania branżowego. Koordynacja tras instalacji wg rys. R03.

#### 4.2.2. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW:

Nie dotyczy opracowania.

#### 4.2.3. ODPROWADZENIE WODY OPADOWEJ:

Na terenie boiska projektuje się drenaż odwadniający oraz niewielką zmianę ukształtowania spadków boiska w celu wyrównania go i ułatwienia spływu wód deszczowych. Szczegóły wg projektu wykonawczego i opracowania branżowego.

Projektowana jest zmiana trasy istniejącej kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę z dachu budynku szkoły oraz boiska, w celu usunięcia kolizji z projektowanym boiskiem. Szczegóły wg opracowania branżowego. Koordynacja tras instalacji wg rys. R03. Odprowadzenie wód deszczowych uzgodniono z Gdańskimi wodami, uzg. nr 3215/2017.

Spadki na terenach dojsć utwardzonych w kierunku powierzchni biologicznie czynnych na terenie działki. Na terenie biologicznie czynnym woda opadowa odprowadzana bezpośrednio do gruntu na terenie działki, zaprojektowano odpowiednie spadki ukształtowania terenu.

#### 4.2.4. ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ:

Energia z sieci elektroenergetycznej. Projektowane są 4 lampy oświetlające teren boiska oraz 3 lampy parkowe oświetlające dojścia. Zasilanie urządzeń z rozdzielnic głównej wewnątrz budynku. Szczegóły wg opracowania branżowego. Koordynacja tras instalacji wg rys. R03.

#### 4.2.5. TELEKOMUNIKACJA:

Projektuje się instalację domofonu z elektrozamkiem oraz instalację monitoringu wizyjnego. Zasilanie urządzeń z rozdzielnic głównej wewnątrz budynku. Szczegóły wg opracowania branżowego. Koordynacja tras instalacji wg rys. R03.

#### 4.2.6. GROMADZENIE ODPADÓW:

Bez zmian. Zaprojektowano dodatkowe kosze na śmieci w okolicach ławek. Zaleca się segregację odpadów.

### 4.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY, MIEJSCA POSTOJOWE, DROGI POŻAROWE, CIĄGI PIESZE I OGRODZENIE:

Remont dotyczy pieszego układu komunikacyjnego oraz ogrodzenia. Dla założenia nie jest wymagana droga pożarowa. Miejsca postojowe bez zmian.

Projektowane jest doprowadzenie utwardzonego dojścia do projektowanej furtki wejściowej od strony ul. Gnilnej. Projektuje się również utwardzone dojścia wzdłuż boiska. Projektuje się remont istniejącego ogrodzenia działki i jego wymianę oraz wydzielenie ogrodzeniem obszaru opracowania wraz z dodatkową furtką zgodnie z rysunkiem R02. Projektowane ogrodzenie do 2m wysokości z paneli modułowych metalowych między słupkami metalowymi na obrzeżu betonowym na wzór istniejącego od strony dz. bud. nr 39/1. Projektowana jest brama techniczna w ogrodzeniu o szerokości 2m, dzięki której możliwy będzie transport urządzeń do konserwacji bieżącej terenu boiska. Szczegóły wg projektu architektonicznego.

### 4.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI:

#### 4.4.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Projektowane jest maksymalne wykorzystanie istniejącego ukształtowania terenu.

Nie projektuje się murów oporowych. Projektuje się niewielką zmianę ukształtowania spadków boiska w celu wyrównania go i ułatwienia spływu wód deszczowych. Spadki na terenie dość 2%, na terenie boiska 0,7%.

#### 4.4.2. UKSZTAŁTOWANIE ZIELENI:

Istniejącą zielenią wysoką i średnią zachowuje się. Na terenie biologicznie czynnym projektuje się zielenią niską (trawa i nasadzenia jednoroczne).

### 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 5.1.1. USTALENIE OBSZARU TERENU INWESTYCJI:

Do analizy przyjęto obszar wydzielony obrysem ABCDEFA na rys. R02.

#### 5.1.2. BILANS TERENU:

opis	powierzchnia [m <sup>2</sup> ] stan istniejący	powierzchnia [m <sup>2</sup> ] po remoncie
Teren boiska	721	735
Powierzchnie utwardzone -dojścia	163	127
Powierzchnia biologicznie czynna	483	507
Powierzchnia zabudowy- część budynku szkoły w zakresie opracowania	770	770

### 6. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OCHRONA NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU I INNE FORMY OCHRONY

Teren leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

### 7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Nie przewiduje się eksploatacji górniczej na terenie inwestycji.

### 8. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA, W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI

Brak istniejących zagrożeń. Remont boiska nie narusza zasad ochrony środowiska.

Opracowała:  
mgr inż. arch. Bogumiła Kapica



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**  
**DO PROJEKTU WYKONAWCZO-BUDOWLANEGO**  
**REMONTU BOISKA SZKOLNEGO**  
**PRZY OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOLE MUZYCZNEJ**

**ADRES INWESTYCJI:** Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90,  
dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk

**INWESTOR:** Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II st. im Feliksa Nowowiejskiego  
ul. Gnilna 3 ; 80 – 847Gdańsk

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Bogumiła Kapica  
nr upr. 110/POOKK/IV/2016

GDAŃSK sierpień 2017r.

# OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO

## **1. DANE OGÓLNE**

### **1.1. DANE INWESTORA**

Dane inwestora: Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II stopnia im. Feliksa Nowowiejskiego  
Adres inwestora: ul. Gnilna 3; 80 – 847 Gdańsk

### **1.2. TEREN INWESTYCJI**

Część działki budowlanej nr 39/2 obr. 090, Gdańsk Śródmieście, oznaczona na rys. R02 obrysem A-F.

### **1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Zlecenie i wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu
- Aktualne normy i przepisy Prawa Budowlanego , określane dalej skrótem PB.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, określane dalej skrótem WT
- Mapa do celów projektowych z dn. 19.05.2017
- Projekt budowlany remontu boiska z czerwca 2017r. przygotowany na cele zgłoszenia prac remontowych

## **2. PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.**

### **2.1. PRZEDMIOT:**

Przedmiotem inwestycji jest remont boiska szkolnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz remont części ogrodzenia w bezpośrednim sąsiedztwie boiska.

### **2.2. ZAKRES ZAMIERZENIA:**

Remont obejmuje

- wymianę nawierzchni na sztuczną trawę, ogrodzenie techniczne terenu boiska, montaż piłkochwyłów, wymianę bramek;
- remont instalacji deszczowej w oparciu o istniejącą instalację: drenaż nowej nawierzchni i przełożenie instalacji wewnętrznej poza obrys boiska;
- montaż dwóch poidełek wraz z zasilającą je podziemną instalacją wody w oparciu o istniejącą instalację wodną;
- montaż dodatkowego oświetlenia technicznego boiska oraz dodatkowych lamp doświetlających dojścia piesze w oparciu o istniejącą instalację elektryczną;
- montaż instalacji domofonu oraz monitoringu wizyjnego;
- remont ogrodzenia w bezpośrednim sąsiedztwie boiska (wg rys. R02 *PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU*) wraz z reorganizacją komunikacji – zmiana lokalizacji dojścia pieszego bezpośrednio od strony ulicy Gnilnej, montaż bramy technicznej dla działań, mających na celu konserwację boiska;
- zagospodarowanie terenu wokół boiska , tj. urządzenie nawierzchni dojść, zieleni niskiej , małej architektury ( siłownia zewnętrzna, ławki, śmietniki).

### 2.3. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW:

Planowane jest etapowanie inwestycji:

#### ETAP 1:

1. demontaż bramek, części ogrodzenia od strony ul. Gnilnej, nawierzchni z płyt chodnikowych
2. remont instalacji deszczowej, likwidacja części trasy i przełożenie jej poza obrys boiska, drenaż nowej nawierzchni
3. wykonanie podziemnej instalacji wodociągowej do zasilania poidłek
4. wykonanie podziemnej instalacji elektrycznej zasilającej oświetlenie oraz całej instalacji domofonu
5. remont boiska- wymiana nawierzchni na sztuczną trawę, ogrodzenie techniczne terenu boiska z piłkochwytyami, montaż bramek, montaż oświetlenia technicznego boiska;
6. wykonanie dojść pieszych
7. wymiana ogrodzenia od strony ul. Gnilnej wraz z furtką i bramą techniczną+ fragment ogrodzenia wew. z furtką

#### ETAP 2:

1. montaż poidłek
2. urządzenie siłowni zewnętrznej
3. montaż małej architektury - ławek i śmietników
4. montaż oświetlenia parkowego
5. montaż urządzeń monitoringu
6. remont - wymiana pozostałych elementów ogrodzenia zewnętrznego
7. zagospodarowanie zieleni

### 3. TECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW REMONTU

Boisko przeznaczone jest do gry w piłkę nożną. Stan istniejący to niewymiarowy teren z nawierzchnią piaszczystą wyposażony w 2 bramki. Projektuję się znormalizowanie wymiarów i spadków terenu boiska , co wiąże się z wytyczeniem oraz mikroniwelacją terenu płyty.

Planowana obsługa inwestycji – od strony ulicy Gnilnej.

#### 3.1. PRACE WSTĘPNE- ZABEZPIECZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU BUDOWY, DEMONTAŻ

Zabezpieczyć teren remontu przed wstępem osób trzecich: uczniów i pracowników szkoły oraz przechodniów. Należy zabezpieczyć również budynek szkoły (okna skrzydła sali koncertowej, tylne wyjście) oraz zieleń wysoką i średnią.

W celu udostępnienia terenu budowy dla maszyn oraz pojazdów zdemontować część ogrodzenia od strony ulicy Gnilnej (zbić podmurówkę i wykonać bramę tymczasową).

Zdemontować istniejące bramki.

#### 3.2. ROBOTY GEODEZYJNE

Zaprojektowano boisko o wymiarach 32m x 18m z pasem technicznym wokół o szerokości 1,5m. Całość z nawierzchnią ze sztucznej trawy obejmuje obszar o wymiarach 35m x 21m, otoczony obrzeżem betonowym i ogrodzony. Poziom najwyższego punktu boiska- wzdłuż osi środkowej podłużnej 4,77 m n.p.m.

Poziom najniższego punktu boiska- wzdłuż obrzeży dłuższego boku 4,70 m n.p.m.

Wytyczyć narożniki boiska oraz istotne rzędne nawierzchni wg rys. A01 *LOKALIZACJA, NAWIERZCHNIE*. Zaprojektowano wyposażenie techniczne boiska w postaci dwóch bramek o wymiarach 3mx2m oraz czterech słupów oświetleniowych o wysokości 9 m. Wytyczyć fundamenty bramek oraz słupów oświetleniowych wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU* i A03 *LINIE, LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW OŚWIETLENIA* .

### 3.3. ROBOTY ZIEMNE

#### 3.3.1. INSTALACJA ODPROWADZENIA WÓD DESZCZOWYCH

Projektuje się przełożenie istniejącego kanału deszczowego poza obrys pola do gry oraz wpięcie do niego instalacji drenażowej. Odprowadzenia deszczu z rur spustowych z dachu szkoły przepiąć do nowoprojektowanego kanału. Na trasie instalacji KD projektuje się studnie inspekcyjne oraz studnię osadnikową betonową. Trasa przebudowanego kanału wg rys. RO3 *PLANSZA KOORDYNACYJNA MIĘDZYBRANŻOWA*. Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE SANITARNE).

#### 3.3.2. ODWODNIENIE PŁYTY BOISKA- DRENAŻ

Projektuje się drenaż rozsączający i odprowadzający wody opadowe z terenu boiska. Odwodnienie płyt boiska za pomocą sączków drenarskich z otuliną filtracyjną, ułożonych w poprzek boiska. Rury drenarskie układać na podsypce piaskowej grubości 5-10 cm ze spadkiem 0,5% w kierunku zbieracza. Na końcówkach zbieracza zaprojektowano studzienki kontrolne. Rury drenarskie ułożone na podsypce należy obsypać żwirem płukanym o frakcji 8-32mm do wysokości min 20 cm ponad wierzch rury. Układ rur drenarskich wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU*, układ warstw wg rys. A07 *PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B*.

Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE SANITARNE).

#### 3.3.3. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Projektuje się zewnętrzną instalację wodociągowa zasilającą dwa poidelka zewnętrzne na terenie inwestycji: jedno wolnostojące i jedno naścienne. Lokalizacja poidelek wg rys. A01 *LOKALIZACJA, NAWIERZCHNIE*.

Montaż poidelek przewidziany jest w drugim etapie inwestycji, należy oznakować i zabezpieczyć miejsca doprowadzenia instalacji. Szczegółowy opis poidelek wg pkt. 3.7.4. Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE SANITARNE).

#### 3.3.4. INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASILAJĄCA OŚWIETLENIE

Projektuje się instalację zasilającą oświetlenie : po 4 naświetlacze na 4 słupach oświetlające płytę boiska oraz 3 lampy parkowe oświetlające dojścia piesze. Instalacja podziemna. Rozdzielnica ROB zlokalizowana na elewacji przy wyjściu na boisko, w szafce, kolorystyka szary/grafit, lokalizacja wg rys. A01 *LOKALIZACJA, NAWIERZCHNIE*. Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE ELEKTRYCZNE).

#### 3.3.5. INSTALACJA DOMOFONOWA

Projektuje się instalację domofonową z zamkiem na elektrozaczep pomiędzy nowoprojektowaną furtką w ogrodzeniu zewnętrznym od strony ul. Gnilnej, a pomieszczeniem portierni wewnątrz szkoły. Instalacja podziemna, a w budynku szkoły natynkowa. Preferowana kolorystyka urządzeń– grafit/szary/stal szczotkowana. Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE ELEKTRYCZNE).

#### 3.3.6. INSTALACJA MONITORINGU DOZOROWEGO

Projektuje się instalację monitoringu - telewizji dozorowej CCTV. Za pomocą 4 kamer umieszczonych na ścianach budynku szkoły możliwy będzie dozór terenu boiska oraz dojść pieszych z pomieszczenia portierni wewnątrz szkoły. Instalacja natynkowa. W trakcie robót termomodernizacyjnych zaleca się ukrycie okablowania w warstwie ocieplenia z zachowaniem odpowiednich parametrów ppoż. Preferowana kolorystyka

urządzeń– grafit/szary/biały. Szczegóły wykonania instalacji wg projektu branżowego (INSTALACJE ELEKTRYCZNE).

### 3.4.REMONT BOISKA

Płyta boiska ( 32x18m) wraz z pasami technicznymi wokół (szer.1,5m) z nawierzchnią ze sztucznej trawy obejmuje powierzchnię o wymiarach ok.35m x 21m, tj. ok 735m<sup>2</sup>.  
Poziom najwyższego punktu boiska - wzdłuż osi środkowej podłużnej 4,77 m n.p.m.  
Poziom najniższego punktu boiska - wzdłuż obrzeży dłuższego boku 4,70 m n.p.m.

#### 3.4.1. NAWIERZCHNIA ZE SZTUCZNEJ TRAWY

Zaprojektowano boisko do piłki nożnej z systemem nawierzchni trawy syntetycznej, w skład którego wchodzi:

##### 3.4.1.1. podbudowa z kruszywa łamanego (rys. A06 *PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A*, rys. A07 *PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B*) :

- w-wa wyrównawcza z mialu kamiennego 0/4 mm grub. 4 cm,
- w-wa klinująca z kruszywa łamanego frakcji 0/31.5 mm grub 5 cm,
- w-wa nośna z kruszywa łamanego frakcji 31.5/63 mm grub. 15 cm,
- w-wa filtracyjna z piasku grubego grub. 10 cm,
- w-wa filtracyjna - rury drenarskie Ø113/126 owinięte włóknem kokosowym w żwirze płukany frakcji 8/32 mm grub. 25 cm,
- w-wa filtracyjna z piasku grubego ze spadkiem 0,5% grub. 5-10 cm,
- warstwę filtracyjną układać na geowłókninie separacyjno-filtracyjnej o wytrzymałości na rozciąganie > 8 KN/m, np. Typar SF 40

##### 3.4.1.2. podkład elastyczny systemowy, przepuszczalny dla wody

- Grubość – min. 23 mm,
- Redukcja siły – min. 50%,
- Odształcenie – max. 6,0 mm

##### 3.4.1.3. trawa syntetyczna wraz z malowanymi liniami boiska

- Rodzaj włókna – monofilowe, lub łączone z firbylowanym/skrętnym
- Wysokość włókna – min. 40 mm
- Grubość włókna – monofil min. 300 µm, fibrylowane min. 120 µm
- Ciężar włókna (dtex) – monofil min. 11 000 , fibrylowane min. 6 600
- Ilość włókien na m<sup>2</sup> – min. 97 000
- Kolor – odcienie zielonego

##### 3.4.1.4. wypełnienie trawy syntetycznej

Zaleca się piasek kwarcowy, ewentualnie dopuszcza granulát gumowy, termoplastyczny TPE lub EPDM z produkcji pierwotnej w kolorze zielonym/grafitowym (w ilości zgodnej z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport, Sports Labs lub ISA-Sport)

##### 3.4.1.5. wymagania dotyczące całego systemu

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego dołączyć należy do oferty (*Podstawa żądania: Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 w sprawie rodzajów dokumentów jakich żądać może zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane*):

1. Badania laboratoryjne wykonane zgodnie z wymogami FIFA Quality Concept for Football Turf , Handbook Of Test Methods, potwierdzające zgodność oferowanego

systemu trawy syntetycznej oraz jej parametrów technicznych (trawa, mata, granulaty) z wymogami dla nawierzchni FIFA 2 Star wykonane przez akredytowane przez FIFA laboratorium ,

2. Atest PZH lub dokument równoważny dla oferowanej trawy, maty elastycznej i granulatu,

3. Karta techniczna oferowanej sztucznej trawy, granulatu oraz maty elastycznej potwierdzona przez producenta,

4. Autoryzacja producenta sztucznej trawy wraz z 5-cio letnią gwarancją na oferowany produkt,

5. 5-cio letnia, złożona w oryginale gwarancja producenta granulatu jaki będzie zastosowany w oferowanym systemie, potwierdzona przez producenta trawy, że zastosowany granulaty spełnia jego wymagania jakościowe,

6. Próbką oferowanej sztucznej trawy (min. 20 x 20 cm), maty elastycznej (min. 20 x 20 cm), oraz granulatu (min. 100 g),

7. Certyfikat potwierdzający iż oferowana nawierzchnia jest produkowana zgodnie ze standardem FPP (Fifa Preferred Producer)

8. Kopia badań niezależnego instytutu potwierdzające, że oferowany granulaty oraz sztuczna trawa spełniają wymogi środowiskowe w zakresie maksymalnej zawartości metali ciężkich i substancji szkodliwych

#### 3.4.2. OBRZEŻA

Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm, na podsypce cementowo-wapiennej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową na ławie betonowej, beton klasy C12/15 (B15), wg rys. A06 *PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A*, rys. A07 *PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B*

#### 3.4.3. BRAMKI

Zamontować dwie bramki aluminiowe stacjonarne szerokości 3m i wysokości 2m w świetle, głębokości do 1,5m, w tulejach stalowych ocynkowanych.

Wypełnienie z siatki PE/PP wielkość oczek maks.10x10cm , grubość splotu min.4mm. Szczegóły wg rys. A08 *USPRZĘTOWIENIE-BRAMKA*.

Usytuować gniazda (tuleje) bramki w podłożu w fundamencie betonowym zgodnie z zaleceniami producenta. Górna krawędź tulei powinna licować się z poziomem zerowym boiska. Bramkę można osadzać w tulei dopiero po całkowitym zaschnięciu betonu, aby była możliwa ewentualna wymiana elementów bramki.

Rozmieszczenie fundamentów wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU*. Rozstaw fundamentów dostosować do modelu bramki, aby zachować szerokość w świetle 3m. Słupy fundamentowe posadzić na chudym betonie poniżej poziomu przemarzania gruntu (1 m).

Kolorystyka bramki i siatki-biała.

#### 3.4.4. OŚWIETLENIE

Oświetlenie boiska wg projektu elektrycznego. Kolorystyka szary/antracyt/czarny. Minimalna głębokość fundamentów 100cm. Zastosowano fundamenty systemowe do proponowanych słupów Valmont Antares o wymiarach 43x43x100cm.

Rozmieszczenie fundamentów wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU*.

#### 3.4.5. OGRODZENIE BOISKA

Wszystkie elementy ogrodzenia boiska projektuje się z elementów stalowych ocynkowanych malowanych metodą proszkową na kolor zielony (RAL 6005). Spawy

elementów stalowych należy wyszlifować. Szczegółowo ogrodzenie przedstawiono na rys. A04 *OGRODZENIE BOISKA, PIŁKOCHWYTY*.

#### 3.4.5.1. Słupy

Wysokość 4m za liniami bocznymi i 6m za liniami bramkowymi z dodatkowymi wysięgnikami do mocowania piłkochwyków wg rys. A04 *OGRODZENIE BOISKA, PIŁKOCHWYTY*. W projekcie zastosowano system Plast-met PANDEMIT wykorzystywany przy budowie Orlików, należy wykonać wg zaleceń producenta tj. Plast-met lub innego o odpowiadających parametrach. Słupy stalowe ocynkowane malowane proszkowo farbą poliestrową na kolor zielony (RAL 6005), zamknięte od góry kapturkami z tworzywa sztucznego; przekrój Ø60mm; rozstaw - 2,10 m w osiach słupów za liniami bramkowymi i 2,5 m w osiach za liniami bocznymi.

Od strony dz.bud. 39/1 ogrodzenie montować możliwie najbliżej i z zachowaniem ogrodzenia istniejącego na granicy działek.

#### 3.4.5.2. Wypełnienie

Wypełnienie wykonać z siatki plecionej z drutu ocynkowanego powlekanego warstwą termoplastycznego i mrozoodpornego PCV. Dolna i górna część siatki powinna posiadać symetrycznie zagięte końce, średnica drutu 2,2 x 3,4 mm, wytrzymałość na rozciąganie  $R_m = 500\div600\text{MPa}$ , wielkość oczek 35 x 35 mm. W górnej części siatka jest przywiązywana do rygla za pomocą drutu mocującego o średnicy 1,4 x 2,0 mm. Siatkę rozpiąć na 9 rzędach drutu napinającego o średnicy 2,6x4,0mm przymocowanych do słupów pośrednich za pomocą specjalistycznych przelotek. W narożach zastosować odciągi z linek stalowych. Szczegóły wg rys. A04 *OGRODZENIE BOISKA, PIŁKOCHWYTY*.

Tworzywo powinno posiadać świadectwo jakości, deklaracje zgodności i atest producenta. Akcesoria montażowe – ocynkowane i malowane proszkowo. Sposób montażu oraz konstrukcja poszczególnych elementów powinna zapewniać bezpieczeństwo użytkowania.

#### 3.4.5.3. Bramy i furtki

Brama i furtka wykonane są z profilu stalowego cynkowanego ogniowo oraz malowanego proszkowo. Ramy wypełnić napiętą siatką ogrodzeniową lub panelem zgrzewanym. Całość zawieszona na słupach za pomocą regulowanych zawiasów. Zalecane wymiary minimalne: furtka 100x200cm, brama 200x200cm. Zaprojektowano furtkę o wymiarach 110cmx200cm i bramę 235x200cm. Szczegóły wg rys. A04 *OGRODZENIE BOISKA, PIŁKOCHWYTY*. Lokalizacja wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU*

#### 3.4.5.4. Fundamenty

Montaż słupków w fundamentach systemowych, min. 35x35x120 cm, beton B-20, posadowione na chudym betonie, rozstaw wg rys. A02 *LOKALIZACJA FUNDAMENTÓW, UKŁAD DRENAŻU*. Fundament słupów przyległych do furtki i bramy wzmocniony zgodnie z zaleceniami producenta ogrodzenia.

#### 3.4.6. PIŁKOCHWYTY

Piłkochwyć wykonać z siatki PP, wielkość oczek maks. 8x8 cm, grubość splotu min. 5 mm, o wysokiej wytrzymałości, w kolorze zielonym. Piłkochwyty za liniami bramkowymi na całej szerokości ogrodzenia boiska wg rys. A04 *OGRODZENIE BOISKA*,

**PIŁKOCHWYTY**, mocowane do wysięgników słupów górą, dołem obciążone linką ołowianą - ciężar: 400 g/ mb umieszczoną w taśmie zamocowanej do siatki. Słupy wg opisu ogrodzenia boiska. Sposób montażu oraz konstrukcja poszczególnych elementów powinna zapewniać bezpieczeństwo użytkowania.

### 3.4.7. UŻYTKOWANIE BOISKA

W celu zachowania parametrów użytkowych i bezpieczeństwa boiska należy:

- zamieścić na tablicy informacyjnej istotne wiadomości dotyczące utrzymywania obiektu w czystości oraz regulaminu użytkowania boiska;
- należy prowadzić książkę konserwatorską boiska, w której powinny znajdować się wpisy dotyczące konserwacji, zabezpieczania i czyszczenia boiska;
- na czas opadania liści zabezpieczać nawierzchnię pokrywą foliową, każdorazowo po skorzystaniu z boiska oczyścić je z liści (za pomocą odkurzacza oraz delikatnie ręcznie) i systematycznie szczotkować;
- podczas bardzo intensywnych opadów deszczu zalecane jest opóźnienie treningu kilka minut aż woda zniknie z powierzchni ;
- kiedy płyta boiska pokryta jest śniegiem, można na niej trenować; śnieg można usunąć za pomocą pługu z listwą z tworzywa sztucznego; należy uważać, aby granulatu gumowy nie uległ przemieszczeniu;
- przy temperaturach sięgających  $-10^{\circ}\text{C}$  zalecane jest zamknięcie boiska .

### 3.5. DOJŚCIA PIESZE

W południowo-wschodniej części terenu inwestycji zaprojektowano nowe dojście piesze do ul. Gnilnej o szerokości 1,5m i długości 13m. Projektuje się remont dojść pieszych wraz z nowym utwardzeniem wzdłuż ogrodzenia boiska od stron południowo-wschodniej - o szerokości 2m i długości 19m oraz północno-wschodniej - o szerokości 1,5m i długości 35m. Powierzchnia łączna utwardzeń ok.127m<sup>2</sup>. Układ nowych dojść pieszych wg rys. A01 LOKALIZACJA , *NAWIERZCHNIE*. Wykonać zgodnie z rys. A06 *PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A* i rys A07 *PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B-B*. Kolorystyka dojść- grafit. Utwardzenie z kostki betonowej gr. 6cm, obrzeże betonowe 30x8cm na ławie betonowej. Podbudowę projektowanego utwardzenia stanowi:

- posypka piaskowa gr. 5cm,
- pospółka gr. 20cm,
- zgęszczone podłoże rodzime

### 3.6. OGRODZENIE TERENU

Remont ogrodzenia polega na rozbiórce istniejącego i wykonaniu nowego ogrodzenia. Zaprojektowano również wydzielenie obszaru opracowania dodatkowym ogrodzeniem z furtką, szczegóły wg rys.A05 *OGRODZENIE TERENU*. Remont planowany jest w dwóch etapach:

1. ogrodzenie od strony ulicy Gnilnej, tj dz. nr 52/2 o łącznej dł. 16,10 m z brama techniczna szer. 2m oraz nową furtką wejściową szer. min. 1m.
2. ogrodzenie od strony dz. nr 36/3 o łącznej dł. 55,10 m (bez odtworzenia istniejącej furtki) oraz ogrodzenie wewnętrzne dodatkowe o szerokości 3,75 m z furtką szer.min. 1 m.

Projektowane ogrodzenie o wysokości do 200 cm wykonać z paneli modułowych stalowych ocynkowanych na obrzeżu betonowym, między systemowymi słupkami metalowymi posadowionymi na słupach fundamentowych. Rozstaw oczek, wysokość , model ogrodzenia wykonać na wzór istniejącego od strony dz. bud. nr 39/1. Należy uwzględnić niewielkie różnice w ukształtowaniu terenu na długości ogrodzenia.

Ogrodzenie wykonać zgodnie z rys. A05 *OGRODZENIE TERENU*.



### 3.7. MAŁA ARCHITEKTURA

Rozmieszczenie elementów małej architektury wskazano na rys. A01 *LOKALIZACJA , NAWIERZCHNIE*. Projektuje się 4 ławki , 2 kosze na śmieci , 2 poidelka oraz tablicę informacyjną.

Kolorystyka – grafit/czarny. Szczegóły wg rys. A09 *DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY*.

#### 3.7.1. KOSZ NA ŚMIECI

Pojemność-35 L. Kotwienie- zabetonowane 50 cm w gruncie. Specyfika materiałowa: stal malowana proszkowo. Szczegóły wg rys. A09 *DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY*.

#### 3.7.2. ŁAWKA

Specyfika materiałowa: stal malowana proszkowo. Konstrukcja- ławka z oparciem z wypełnieniem drewnianym lub stalowym. Kotwienie- zabetonowane 50 cm w gruncie. Szczegóły wg rys. A09 *DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY*.

#### 3.7.3. TABLICA REGULAMINOWA – INFORMACYJNA

Specyfika materiałowa: stal malowana proszkowo. Tablica - blacha cynkowana/ OSB laminowane. Kotwienie zgodnie z instrukcją producenta i PN-EN 1176-1:2009.

Treść uzgodnić z inwestorem, należy zamieścić informacje dotyczące finansowania, bezpiecznego korzystania z obiektu, telefon administratora obiektu oraz numery telefonów alarmowych. Szczegóły wg rys. A09 *DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY*.

#### 3.7.4. POIDEŁKA

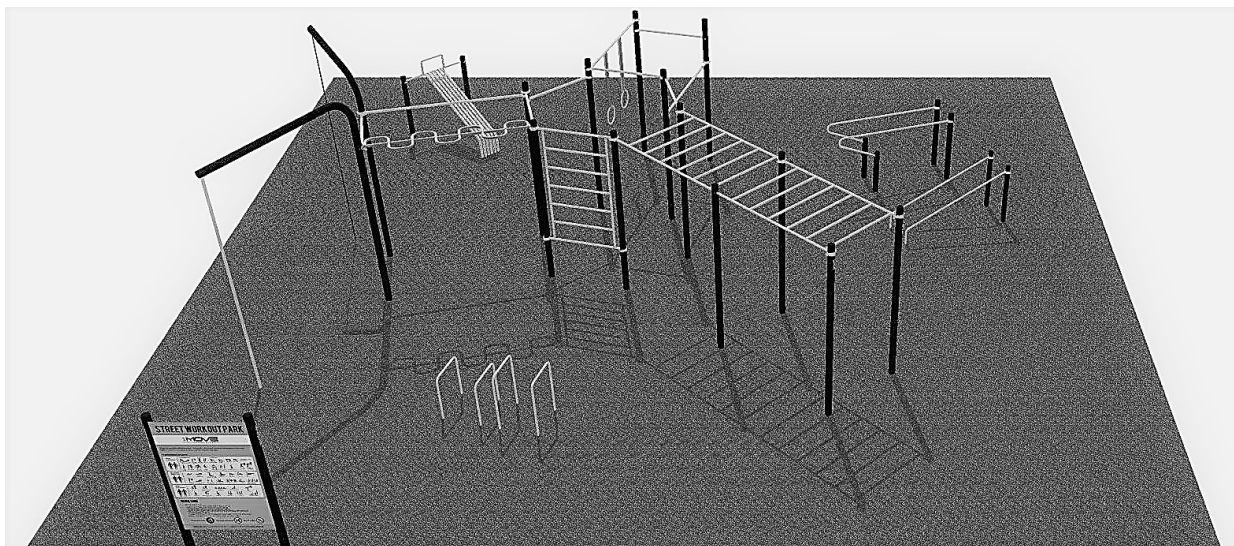
Zaprojektowano 2 poidelka zewnętrzne - 1 wolnostojące i 1 przyściennie. Lokalizacja wg rys. A01 *LOKALIZACJA , NAWIERZCHNIE*. oraz w uzgodnieniu z inwestorem. Poidelka zainstalować zgodnie z wytycznymi producenta, wolnostojące na stopie fundamentowej, przyściennie zaś z płytą do osłony elewacji. Uwzględnić planowaną termomodernizację (docieplenie ścian elewacji). Kolorystyka – stal nierdzewna lub grafit/szary. Materiał- stal nierdzewna lub wibrobeton.

#### 3.7.5. KOLORYSTYKA:

Kolorystykę wszystkich urządzeń po wybraniu producenta należy skonsultować z inwestorem i projektantem.

### 3.8. SIŁOWNIA

Projektowany plac rekreacyjno – sportowy z urządzeniami typu parkour/workout położony wokół boiska szkolnego należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń. Przykładowy zestaw prezentuje rys. poniżej.



Wszystkie urządzenia projektowane na terenie rekreacyjno – sportowym muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w normie PN-EN 1176-10:2009, oraz posiadać certyfikaty zakładów kontroli jakości i bezpieczeństwa. Wszystkie urządzenia muszą być montowane zgodnie z zaleceniami producenta i z zachowaniem stref bezpieczeństwa określonych przez producenta. Pomiedzy strefami bezpieczeństwa urządzeń należy pozostawić metrowe odległości dla zapewnienia bezkolizyjnego przejścia. Należy zachować dojazd od bramy technicznej w ogrodzeniu zewnętrznym do bramy technicznej w ogrodzeniu boiska dla maszyn czyszczących. Urządzenia sportowe mini siłowni zlokalizowano na nawierzchni z trawy.

### 3.9. ZAGOSPODAROWANIE ZIELENI

Należy regularnie przycinać konary drzew rosnących pomiędzy linią boczną boiska, a ogrodzeniem zewnętrznym. Wzdłuż budynku - skrzydła sali koncertowej rosną dwa żywopłoty krzewów (rys. R01 *ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU*), z których jeden zostaje zachowany (rys. R02 *PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU*). Należy zabezpieczyć zachowywany żywopłot na czas robót.

Odspajany grunt rozplantowany zostanie na terenie posesji, służąc do ukształtowania powierzchni działki. Po zakończeniu robót zielone tereny należy przywrócić do stanu wcześniejszego, w miejscach tego wymagających posiać trawę.

## 4. WARUNKI UŻYTKOWE ZGODNE Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU, W ZAKRESIE ZAOPATRZENIA W WODĘ I ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, USUWANIA WODY OPADOWEJ I ODPADÓW, MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH

W pkt 3.3 opisu architektonicznego – ROBOTY ZIEMNE dotyczące instalacji podziemnych oraz projektów branżowych. Usuwanie odpadów do koszy, następnie po segregacji – do miejsca gromadzenia odpadów.

## 5. POSZANOWANIE WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Prace budowlane prowadzone będą w obrębie działki Inwestora i nie będą miały wpływu na nie uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej.

## 6. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY I KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT:

Zgodnie z wymaganiami opisanymi w „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” stanowiącej integralną część niniejszego projektu budowlanego.

## **7. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW USŁUGOWYCH PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Zapewniono dojścia do obiektu szer. 150 cm o maksymalnym nachyleniu 2%. W ogrodzeniu zapewniono furtkę pieszą ze skrzydłem rozwieranym i przejściem 100cm w świetle. Zapewniono nieograniczony dostęp do zieleni.

## **8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projektowana inwestycja nie zmienia warunków ochrony p.poż.

## **9. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA UŻYTKOWANIA**

Zaprojektowano dojścia pieszce utwardzone o szerokości 150cm. Nawierzchnia dojść projektowana jest z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

## **10. WARUNKI HIGIENICZNE I ZDROWOTNE ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA**

Projektuje się zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych budowlanych przed wilgocią. Wody opadowe odprowadzane są systemem rynien i rur spustowych. Wszystkie powierzchnie „płaskie” są projektowane ze spadkiem zapobiegającym tworzeniu się kałuż. Wszystkie materiały winny posiadać odpowiednie atesty.

## **11. UWAGI KOŃCOWE.**

- 11.1. Roboty powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zniszczyć istniejącego terenu oraz chodników nie objętych opracowaniem. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywania prac i jest zobowiązany do przywrócenia terenu do stanu z dnia przekazania placu budowy.
- 11.2. Montaż wszystkich urządzeń powinien być zgodny z instrukcją producenta atestowanego urządzenia i spełniać warunki normy PN- EN 1176 -1:2009.
- 11.3. Podłoża i nawierzchnia powinny spełniać wymogi normy PN-EN 1177
- 11.4. Gwarancja wykonawcy minimum 5 lat
- 11.5. Podczas robót ziemnych i fundamentowych prowadzonych w gruntach spoistych należy unikać pozostawienia otwartego wykopu na dłuższy czas, aby nie dopuścić do uplastycznienia gruntu przez wody opadowe.
- 11.6. Wszystkie materiały i urządzenia zaproponowane przez projektantów można zastąpić innymi o równoważnych parametrach technicznych.
- 11.7. Skuteczność i trwałość proponowanych tu rozwiązań może dać wyłącznie rzetelne wykonawstwo, któremu należy zwrócić szczególną uwagę na dopracowanie partii styków różnych materiałów wykończeniowych, nowych i istniejących, z zastosowaniem wymagań wykonawczych określonych w Polskich Normach.
- 11.8. Wszystkie roboty i elementy ujęte i nie ujęte w opisie należy wykonać zgodnie z projektem, przedmiarem, STWOIRB oraz Polskimi Normami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 11.9. Stosować materiały posiadające certyfikaty, aprobaty ITB i pozytywne oceny PZH.
- 11.10. Wszystkie zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz wykończeniowe podlegają certyfikacji – muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa albo certyfikat zgodności, bądź deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Warunku tego nie muszą spełniać wyroby budowlane umieszczone w „Wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej”, a także wyroby dopuszczone do jednostkowego stosowania wg odpowiednich przepisów Prawa Budowlanego.
- 11.11. Część graficzna i opisowa opracowania projektowego różnych branż stanowią uzupełniającą się całość i należy rozpatrywać je łącznie.
- 11.12. Detale połączeń należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów.

Opracowała:  
mgr inż. arch. Bogumiła Kapica

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO  
REMONTU BOISKA SZKOLNEGO  
PRZY OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOLE MUZYCZNEJ**

**ADRES INWESTYCJI:** Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90,  
dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk

**INWESTOR:** Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna  
I i II st. im Feliksa Nowowiejskiego  
ul. Gnilna 3 ; 80 – 847Gdańsk

**OPRACOWANIE:** mgr inż.arch. Bogumiła Kapica  
nr upr. 110/POOKK/IV/2016

GDAŃSK sierpień 2017r.

# 1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

## 1.1. ZAKRES ROBÓT

Zakres prac remontowych obejmuje

- wymianę nawierzchni na sztuczną trawę, ogrodzenie techniczne terenu boiska , montaż piłkochwyłów, wymianę bramek;
- remont instalacji deszczowej w oparciu o istniejącą instalację: drenaż nowej nawierzchni i przełożenie instalacji wewnętrznej poza obrys boiska;
- montaż dwóch poidłek wraz z zasilającą je podziemną instalacją wody w oparciu o istniejącą instalację wodną;
- montaż dodatkowego oświetlenia technicznego boiska oraz dodatkowych lamp doświetlających dojścia piesze w oparciu o istniejącą instalację elektryczną;
- montaż instalacji domofonu oraz monitoringu wizyjnego;
- remont ogrodzenia w bezpośrednim sąsiedztwie boiska ( wg rys. R02) wraz z reorganizacją komunikacji – zmiana lokalizacji dojścia pieszego bezpośrednio od strony ulicy Gnilej, montaż bramy technicznej dla działań , mających na celu konserwację boiska;
- zagospodarowanie terenu wokół boiska , tj. nawierzchnie dojeżdż, zieleń urządzoną , małą architekturę ( siłownia zewnętrzna, ławki, śmietniki).

## 1.2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW:

Prace związane z realizacją obiektów objętych projektem obejmują:

### 1.2.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE:

#### 1.2.1.1. PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI:

- skompletowanie pełnej **dokumentacji projektowej**, zaopatrzonej w wymagane **uzgodnienia**,
  - opracowanie na podstawie obowiązujących przepisów oraz w oparciu o niniejsze informacje **planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**,
  - **dziennik budowy** [zarejestrowany, kompletny i prowadzony w sposób czytelny] ,
- Wymienione powyżej dokumenty należy przechowywać w miejscu dostępnym wyłącznie dla osób do tego upoważnionych.

#### 1.2.1.2. DEMONTAŻ ELEMENTÓW DO REMONTU:

- demontaż ogrodzenia przewidzianego do remontu/odnowienia;
- demontaż istniejących bramek;
- demontaż istniejącego dojścia pieszego.

#### 1.2.1.3. ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW ISTNIEJĄCYCH:

- zabezpieczenie okien budynku szkoły;
- zabezpieczenie i oznakowanie wyjścia tylnego ze szkoły;
- zabezpieczenie zieleni wysokiej i średniej.

#### 1.2.1.4. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych;
- wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych, dojazdów dla pojazdów technicznych;
- doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody;
- odprowadzenie ścieków lub organizacja ich utylizacji;
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych/socjalnych;
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienie właściwej wentylacji;
- zapewnienie łączności telefonicznej;
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów;
- wyznaczenie miejsc postojowych pojazdów obsługujących budowę.

### 1.2.2. PRACE ZASADNICZE:

#### 1.2.2.1. ROBOTY GEODEZYJNE:

- wytyczenie granic boiska oraz rzędnych projektowanych;
- wytyczenie fundamentów elementów wyposażenia (bramki / słupy oświetleniowe /piłkochwyty).

#### 1.2.2.2. ROBOTY ZIEMNE:

- wykonanie i zabezpieczenie wykopu pod instalacje;
- wykonanie instalacji zewnętrznych;
- wykonanie nawierzchni ze sztucznej trawy wraz z warstwami podkładowymi i obrzeżami;
- wykonanie utwardzonych dojeżdżających pieszych;

#### 1.2.2.3. ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE:

- montaż wyposażenia technicznego boiska – bramki, słupy oświetleniowe, piłkochwyty;
- montaż ogrodzenia boiska wraz z furtką i bramą techniczną;
- montaż poidełek;
- montaż oświetlenia dojeżdżających;
- montaż urządzeń siłowni zewnętrznej;
- montaż ogrodzenia działki wraz z nowymi furtkami.

#### 1.2.2.4. UPORZĄDKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- montaż ławek, śmietników;
- roboty ziemne związane z zielenią.

## 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Plac budowy sąsiaduje bezpośrednio z budynkiem szkoły. Na terenie znajdują się 2 bramki do demontażu, studnie kanalizacji deszczowej oraz studnie kanalizacji sanitarnej.

## 3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- skarpa ziemi podczas wykonywania wykopów,
- wykopy pod uzbrojenie podziemne,
- drzewa w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów
- miejsce składowania materiałów budowlanych,
- drogi związane z transportem materiałów budowlanych,
- wyjście tylne ze szkoły bezpośrednio na teren budowy

## 4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

- 4.1.zagrożenie upadkiem i przysypaniem podczas wykonywania wykopów o ścianach pionowych większych niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m instalacje zewnętrzne, skala średnia;
- 4.2.zagrożenie związane z magazynowaniem i transportowaniem pionowym i poziomym sprzętu i materiałów budowlanych podczas całego procesu budowy, skala średnia;

- 4.3. zagrożenie związane z montażem elementów prefabrykowanych z uwagi na gabaryty, podczas montażu fundamentów wyposażenia boiska, skala średnia ;
- 4.4. zagrożenie upadkiem z wysokości do 5m podczas montażu ogrodzenia technicznego i piłkochwyłów;
- 4.5. zagrożenie związane z używaniem ruchomych i ostrych elementów w czasie prowadzenia prac budowlanych, skala średnia;
- 4.6. zagrożenie związane z porażeniem prądem elektrycznym podczas prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych, prac przy instalacjach elektrycznych oraz prac prowadzonych w sąsiedztwie linii elektrycznych, skala wysoka;
- 4.7. zagrożenie związane z wykonywaniem prac przy instalacjach elektrycznych, podczas doprowadzania zasilania z wewnątrz budynku, skala wysoka
- 4.8. zagrożenie pożarowe związane z prowadzeniem prac spawalniczych, użyciem urządzeń i sprzętu elektrycznego, skala mała;
- 4.9. zagrożenie związane z poparzeniem przy prowadzeniu prac spawalniczych, skala średnia;
- 4.10. zagrożenie związane z obsługą maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzętu zmechanizowanego podczas całego procesu budowy, skala średnia;
- 4.11. zagrożenie uderzeniem, potrąceniem, przygnieceniem przy pracach z udziałem urządzeń transportowych, skala średnia;
- 4.12. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:
  - koparka wielofunkcyjna do prac ziemnych,
  - zagęszczarka mechaniczna;
  - podnośnik;

## **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

5.1. Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganego przez Kodeks Pracy szkolenia bhp wstępnego, podstawowego i okresowego,
- zapoznanie załogi z treścią Planu BIOZ,
- zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
- zapoznanie z zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zapoznanie z zasadami bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zapoznanie z zasadami stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- zapoznanie pracowników z instrukcją obsługi, montażu i eksploatacji wszystkich urządzeń

5.2. Pracownicy wykonujący prace montażowe z zakresu instalacji elektrycznych i teletechnicznych w szczególności powinni być przeszkoleni w zakresie:

- prac w pobliżu urządzeń będących pod napięciem,
- prac pomiarowych pod napięciem,

- prac transportowych i montażowych urządzeń o masie powyżej 30kg,
- prac na wysokości oraz posiadać badania lekarskie dopuszczające do prac na wysokości,
- udzielania pierwszej pomocy w przypadku porażenia prądem elektrycznym,
- znajomości przepisów B.H.P. z zakresu obsługi i eksploatacji urządzeń elektrycznych,
- zachowania szczególnej ostrożności przy pracach w trakcie godzin funkcjonowania szkoły

**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:**

- 6.1. Teren remontu należy ogrodzić i oznakować w sposób wymagany w Prawie Budowlanym, to znaczy umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Zapewnić wymaganą ilość bram wjazdowych na teren budowy.
- 6.2. Należy określić zasady organizacji ruchu drogowego w rejonie remontowanego obszaru, wraz z wyznaczeniem miejsc parkowania i tras przejazdu pojazdów związanych z budową, zwłaszcza z uwagi na sąsiedztwo drogi do szkoły.
- 6.3. Należy zorganizować miejsca składowania materiałów budowlanych oraz komunikację pomiędzy tymi placami i miejscem wykonywania prac.
- 6.4. Należy wykonać wykaz sprzętu transportowego, jego niezbędne parametry oraz lokalizację.
- 6.5. Należy określić rodzaj rusztowań, zasady ich montażu i ewentualnego przemieszczania. W planie dokładnie należy określić zasady kontroli stanu technicznego rusztowań, a w szczególności ich stabilności.
- 6.6. Należy odpowiednio zabezpieczyć wykopy przed osunięciem i upadkiem.
- 6.7. Przy wszelkich pracach należy stosować odzież roboczą.
- 6.8. Należy używać sprawnych i dopuszczonych do stosowania w budownictwie narzędzi i urządzeń mechanicznych (wiertarki, piły tarczowe), gazowych (butle, reduktory, przewody, palniki) i in.
- 6.9. Należy używać materiałów, które mają aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie (aprobaty techniczne, deklaracje zgodności z PN)
- 6.10. Pracownicy pracujący lub sprawujący dozór przy montażu, uruchamianiu, pomiarach urządzeń pod napięciem powinny posiadać odpowiednie uprawnienia SEP dopuszczające do pracy przy urządzeniach pod napięciem.
- 6.11. Ustalić zasady używania i sposób przechowywania materiałów i substancji niebezpiecznych.
- 6.12. Należy określić zasady postępowania w przypadku konieczności ewakuacji ze stref zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką



ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, oznaczając wyraźnie drogę ewakuacyjną.

- 6.13. Należy unikać wykonywania robót po zmroku lub przy słabej widoczności.
- 6.14. Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
  - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
  - w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników , do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia,
  - nadzorować w sposób szczególny dostęp do terenu budowy osób trzecich, zwłaszcza uczniów i pracowników szkoły.

## **7. USTALENIA KOŃCOWE:**

Plan BIOZ poza elementami w/w powinien zawierać imienne przypisanie ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego [wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi], potwierdzone własnoręcznym podpisem.

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem Pracy. Plan BIOZ należy omówić z Inwestorem ( Dyrekcją Szkoły).

Opracowała:  
mgr inż. arch. Bogumiła Kapica

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust 4 ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. 2013 r. poz.1409 z późn. zm.) oświadczam, że

PROJEKT WYKONAWCZY REMONTU BOISKA SZKOLNEGO  
PRZY OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOLE MUZYCZNEJ

adres inwestycji: ul. Gnilna 3, działka nr 39/2 obr.90, dzielnica Śródmieście,  
gmina Gdańsk, powiat Gdańsk

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż.arch. Bogumiła Kapica  
nr upr. 110/POOKK/IV/2016

GDAŃSK sierpień 2017r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0732

Gdańsk, dnia 13 stycznia 2016 r.

**DECYZJA nr 110/POOKK/IV/2016**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

**mgr inż. arch. Bogumiła Kapica**

urodzona w dniu 21.02.1977 r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej  
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zduńkowska-Mróz	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka	Sekretarz Komisji  Joanna Wciorka - Konat	Członek Komisji  Ewa Brach
Członek Komisji  Marek Kleczkowski	Członek Komisji  Dorota Kurczalska	Członek Komisji  Andrzej Kwieciński	Członek Komisji  Krzysztof Swędryński	Członek Komisji  Barbara Wilemborek
				Członek Komisji  Antoni Wolański

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Bogumiła Kapica, zam. 80-288 Gdańsk, ul. Politechniczna 17/7
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Bogumiła Kapica**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **110/POOKK/IV/2016**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1470**.

Członek czynny od: 15-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-06-2017 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

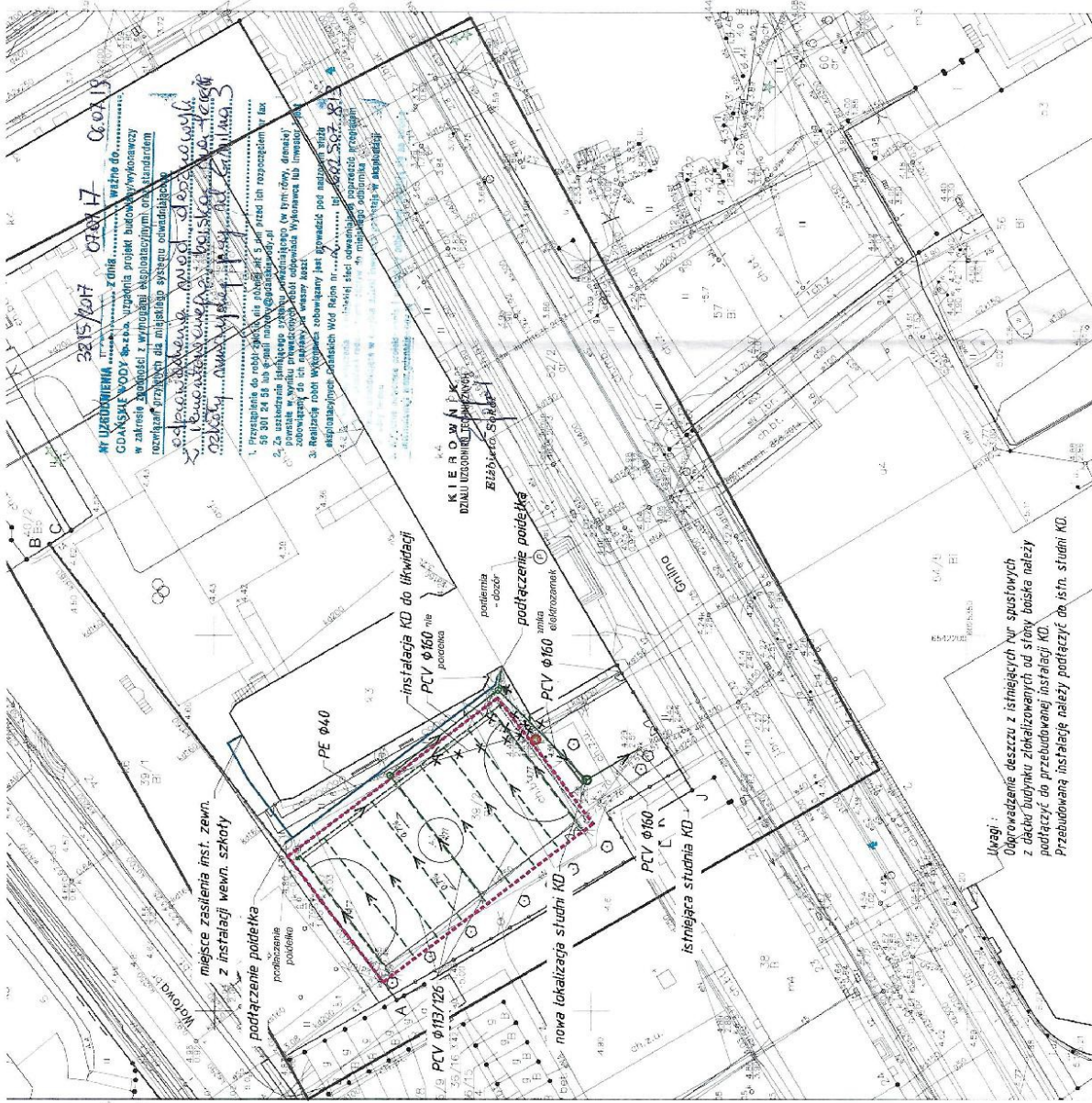
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1470-92C8-181A-5424-5EDE**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk – ul. Gnilna  
lokalizacja i nowa jednostka sanitarna: 276101 1  
lokalizacja i nowa jednostka sanitarna: 276101 1  
Nr skraj: 6.227.28.22.12  
Nr KEG: 66/01.2399.2017  
Lokalizacja sanitarna: 2020 atore 6  
Geograficzny układ odniesienia: Koneszki 86 85  
Instalacja sanitarna lub rozprawy, który wykonano mapę oraz podjęto  
decyzję o przedsięwzięciu ten podjęto.

imię i nazwisko, numer świadectwa cennika uprawnień geodety, który  
sporządził mapę:

— Graniczenie granic obszarów, który był urzędniakiem aktualizacji  
— Obszary nieobjęte kolekcją obiektów baz danych  
(§ 80 ust.3 – Rozdz. MSWA z dn. 09.11.2017, Dz.U. 236, poz.1572)  
Dla działek w zakresie opracowania mapy nie badano istniejących gruntów.  
Gdańsk, dnia 25.04.2017r.

W granicach opracowania mapy występują projektowane urządzenia  
w RKS-UT-Gdańsk urządzenia techniczne.  
— pozna mowa  
Gdańsk, dnia 21.04.2017r.

LEGENDA:

- granicza dzielnice-zakres opracowania
- obszary boiska

LEGENDA:

- instalacja zewnętrzna wody
- przebudowana instalacja
- kanalizacja deszczowa
- rury drenarskie

TEMAT OPRACOWANIA, LOKALIZACJA PROJEKTU OBLICZENIA I KONTROLA DZ. NR BUD. DZ. NR BUD. DZ. NR BUD. DZ. NR BUD.	NR PIS.
01	
TYTUŁ, KRAJOWOŚĆ PROJEKTOWANIE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	SKALA
1500	
PROJEKTANT DZ. NR BUD. DZ. NR BUD. DZ. NR BUD. DZ. NR BUD.	DATA
4.04	04.2017

Uwagi:  
Odprowadzenie deszczu z istniejących rur spustowych  
z obiektu budynku zbliżonych od strony boiska należy  
podłączyć do przebudowanej instalacji KD.  
Przebudowana instalacja należy podłączyć do istn. studni KD.

## DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust 5 i ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 poz. 1446 z późniejszymi zmianami), w oparciu o § 4 i § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2017 poz. 1265), art. 39 ust 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2017 poz. 1332), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz.U. 2017 poz. 1257) oraz § 2 pkt 1 lit. e Porozumienia Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 listopada 2015 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r. poz. 3422).

### Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku Pani Katarzyny Poznańskiej - Dyrektora Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Gdańsku przy ul. Gnilnej 3 z dnia 18.07.2017 r. (wpływ do urzędu dn. 26.07.2017 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie boiska Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej wraz z infrastrukturą techniczną oraz częściowym remoncie ogrodzenia posesji przy ul. Gnilnej 3 w Gdańsku na działce nr 39/2 obręb 090, położonym na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 11.10.1947 r. pod numerem 8, obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków województwa pomorskiego),

### p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 11.10.1947 r. pod numerem 8, obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków województwa pomorskiego) w zakresie:

remont boiska Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej wraz z infrastrukturą techniczną oraz częściowy remont ogrodzenia posesji przy ul. Gnilnej 3 w Gdańsku na działce nr 39/2 obręb 090

w oparciu o przekazaną dokumentację projektową „Projekt budowlany remontu boiska szkolnego przy Ogólnokształcącej Szkole Muzycznej - Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90, dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk” datowaną na czerwiec 2017 r. autorstwa mgr inż. arch. Bogumili Kapicy (architektura), mgr inż. Rafała Birkosa (instalacje elektryczne) oraz mgr inż. Marcina Otręby (instalacje sanitarne).

#### Warunki szczegółowe:

1. Szczegółowy opis zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych określa:
  - dokumentacja techniczna: „Projekt budowlany remontu boiska szkolnego przy Ogólnokształcącej Szkole Muzycznej - Gdańsk, ul. Gnilna 3, działka nr 39/2, obr. 90, dzielnica Śródmieście, gmina Gdańsk, powiat Gdańsk” datowany na czerwiec 2017 r. autorstwa mgr inż. arch. Bogumili Kapicy (architektura), mgr inż. Rafała Birkosa (instalacje elektryczne) oraz mgr inż. Marcina Otręby (instalacje sanitarne).
2. Za prace odpowiedzialny jest inwestor.
3. Termin ważności pozwolenia: 31.12.2019 r.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego ww. dokumentacja projektowa stanowi integralną część niniejszej decyzji.



Warunki dodatkowe:

1. W zakresie ochrony archeologicznej, w związku z planowanymi w ramach inwestycji robotami ziemnymi - należy uzyskać stanowisko Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

**Uzasadnienie**

Na podstawie art. 107 §4. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony.

**Decyzja stała się ostateczna**  
**z dniem 29.09.2017**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

**Pouczenie**

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt.2 lub pkt.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2016 poz. 1827 z późniejszymi zmianami).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1, art. 141 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Gdańska - organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 Kpa).

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

**Zwolnione z opłaty skarbowej**  
**na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3**  
**ustawy z dnia 16.11.2006**  
**o opłacie skarbowej z późn. zmianami**

Grzegorz Sulikowski - mgr inż. arch.  
**Imię, nazwisko i stanowisko służbowe**

Otrzymują:

1. P. Katarzyna Poznańska, Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I i II stopnia, ul. Gnilna 3, 80-847 Gdańsk
2. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk
3. Wydział Skarbu w/m
4. aa

Do wiadomości:

5. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk